



BUREAUX SOLVÉO

FENOUILLET (31)



Typologie : Tertiaire

Maître d'ouvrage : Solvéo Développement
Maître d'oeuvre : TAA Toulouse + Laurent Cambedouzou

**Localisation : 3 bis, Route de Lacourtenours, 31150
Fenouillet, France**

Surface : 1 421 m²

Budget : 1,8 M€

Livraison : Juillet 2020

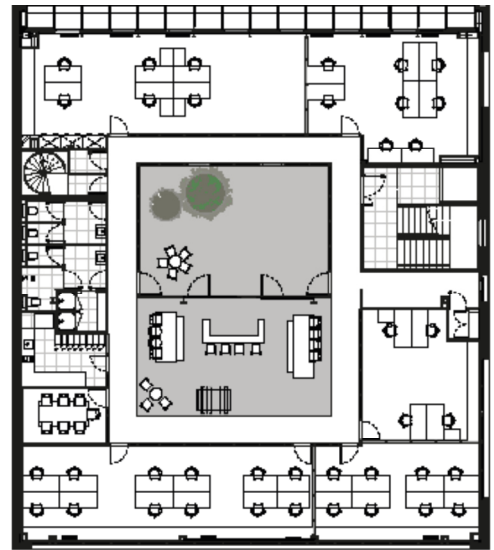
Contexte : Construction neuve d'un immeuble de bureaux et d'un entrepôt de stockage à Fenouillet (Région Occitanie, France). Le siège de la société Solvéo, situé dans l'enceinte de la société Matéos électricité, est une filiale du groupe destinée aux énergies renouvelables. Initialement, l'immeuble était composé de bureaux conçus par Philippe Vigneu pour la société Air-France dans les années90. Racheté par la société Matéos pour y faire son siège, le bâtiment subit quelques transformations et extensions pour répondre à sa nouvelle activité.

Composition : Surélévation sur deux niveaux et restructuration du RDC afin de réaliser une entrée indépendante pour la société. Construction d'un nouveau bâtiment de stockage, la restructuration de l'entrée du site et de ses aires de stationnements.

Détails marquants : Surélévation | Restructuration du RDC | Projet qui s'insère dans l'existant | Reprise du travail sur les matériaux et les couleurs de bardage | Organisation en plans simple et rationnelle | Emprise existante très profonde pour répondre au programme demandé | Patio central ouvrant sur les 2 niveaux | Transparence totale | Jardin suspendu | Poutre contreventant la façade | Cloisons vitrées | Entrée marquée | Brise-soleils métalliques verticaux continus sur 2 niveaux | Ensemble neutre et jouant sur la transparence et le paysage | Lumière naturelle | Réflexion de l'extérieur | Cadre qualitatif de travail



Plan masse



Plan R+1

